



Republika Hrvatska
Općinski sud u Crikvenici
Stalna služba u Rabu
51280 Rab

Poslovni broj: O-576/2024.-15.

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

RJEŠENJE O RASPOREDNU NAKNADNO PRONAĐENE IMOVINE

Općinski sud u Crikvenici, Stalna služba u Rabu, po sucu tog suda Lauri Puljar-Matić, kao sucu pojedincu, u ostavinskom predmetu iza pok. Katice Perkić rođ. Pahljina, domaćice iz Raba, Primorska 10, istovjetna sa Perkić Kate ud. Ivana, Rab, Perkić Katica ud. Ivana, Rab (Barbat), Perkić Kata ud. Ivana, Rab, radi naknadno pronađene imovine, dana 16. siječnja 2026.,

r i j e š i o j e

Iza pok. Katice Perkić rođ. Pahljina, domaćice iz Raba, Primorska 10, rođene 09. studenog 1903., a umrle 29. srpnja 1988.,

I. Utvrđuje se da naknadno pronađenu imovinu ostaviteljice sačinjavaju:

a) Nekretnine u knjižnom vlasništvu:

- upisani suvlasnički dio na nekretninama upisanim u zk.ul. 29 k.o. Barbat, k.č. 69/2 tijelo III, k.č. 74/2 tijela V, k.č. 75/1 i 75/2 tijelo VI, k.č. 76/1 i k.č. 76/11 iz tijelo VII,
- upisani suvlasnički dio na nekretninama upisanim u zk.ul. 374 k.o. Barbat, k.č. 10/5, k.č. 11/6, k.č. 65/8,
- upisani suvlasnički dio na nekretninama upisanim u zk.ul. 375 k.o. Barbat, k.č. 74/1, k.č. 74/4, k.č. 74/5, k.č. 74/6, k.č. 74/7,
- upisani suvlasnički dio na nekretninama upisanim u zk.ul. 378 k.o. Barbat, k.č. 218/1,
- upisani suvlasnički dio na nekretninama upisanim u zk.ul. 433 k.o. Barbat, k.č. 4, k.č. 5/3, k.č. 5/4, k.č. 5/5, k.č. 6, k.č. 7/1, k.č. 7/2, k.č. 7/3, k.č. 7/4, k.č. 13,
- upisani suvlasnički dio na nekretninama upisanim u zk.ul. 509 k.o. Barbat, k.č. 9/1,
- upisani suvlasnički dio na nekretninama upisanim u zk.ul. 661 k.o. Barbat, k.č. 976/3,
- upisani suvlasnički dio na nekretninama upisanim u zk.ul. 2268 k.o. Barbat, k.č. 74/8,
-

- upisani suvlasnički dio na nekretninama upisanim u zk.ul. 2537 k.o. Barbat, k.č. 63/1,
- upisani suvlasnički dio na nekretninama upisanim u zk.ul. 3062 k.o. Barbat, k.č. 218/5,

b) Nekretnine (dio) upisane u posjedovni list 306 k.o. Kapor, k.č. 1811/90, k.č. 1811/91, k.č. 1811/92, k.č. 1811/93, k.č. 1811/94, k.č. 1811/95, k.č. 1811/96, k.č. 1811/97, k.č. 1811/98, k.č. 1811/354.

II. Na temelju zakona nasljednicima na naknadno pronađenoj imovini iz točke I. izreke utvrđuju se:

1. MARIJA PERUČ, kćerka ostaviteljice, iz Raba, Barbat 473, OIB: 16869837312 - za 1/4 dijela
2. VENKA PERKIĆ, nevjesta ostaviteljice, iz Opatije, Kosićevo 8, OIB: 75999947865 - za 1/4 dijela
3. SAŠA IVO PERKIĆ, unuk ostaviteljice, iz Raba, Kneza Branimira 10, OIB: 30277668489 - za 1/8 dijela
4. ANDREAS PERKIĆ, unuk ostaviteljice, Wichterich str. 8, 53177 Bonn, Republika Njemačka - za 1/8 dijela
5. DAVOR FAFLJA, unuk ostaviteljice, iz Raba, Gornja ulica 24, OIB: 14493175929 - za 1/4 dijela.

III. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Crikvenici, Stalna služba u Rabu da po pravomoćnosti ovog rješenja izvrši uknjižbu prava vlasništva na nekretninama iz točke Ia) izreke ovog rješenja na nasljednike kako je to navedeno u točki II. izreke.

Obrazloženje

1. Podneskom od 26. lipnja 2024. Venka Perkić iz Opatije, Kosićevo 8, OIB: 75999947865, je predložila donošenje rješenja o rasporedu naknadno pronađene imovine ostaviteljice pok. Katice (Kate) Perkić iz Raba, Primorska 10, navedene u točki I. izreke ovog rješenja.

2. Iz sadržaja pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Rabu, posl.br. O.11/91-4, od 24. travnja 1991., i rješenja o ispravku tog rješenja, posl.br. O.11/91, od 04. srpnja 2000., utvrđeno je da su temeljem zakona i sporazuma nasljednika o djelomičnoj diobi te nasljednih izjava o ustupu, nasljednici ostaviteljice pok. Katice Perkić rođ. Pahljina - kćeri Peruč Marija rođ. Perkić pok. Ivana i Faflja Ružica rođ. Perkić pok. Ivana, te sinovi Perkić Mladen pok. Ivana i Perkić Ivo pok. Ivana.

3. Budući je gore navedeno rješenje o nasljeđivanju doneseno na temelju zakona, sporazuma nasljednika o djelomičnoj diobi te izjava o odricanju odnosno ustupu nasljedstva, sud je proveo ostavinsku raspravu te je na ročištu dana 30. listopada 2024. sa prisutnim nasljednicima Sašom Ivo Perkićem, Marijom Peruč, Venkom Perkić, Karmen Perkić i Mladenom Perkić Vujičić utvrđeno da su nakon donošenja rješenja o nasljeđivanju odnosno od vremena prve ostavinske rasprave umrli

nasljednici Perkić Ivo, Faflja Ružica i Perkić Mladen. Utvrđeno da su nasljednici Perkić Iva njegovi sinovi Saša Ivo Perkić i Andreas Perkić te supruga Ingrid Perkić, da su nasljednici Mladena Perkića supruga Venka Perkić i kćeri Karmen Perkić i Mladenka Perkić Vujičić, te da je nasljednik Faflja Ružice sin Davor Faflja.

4. Tijekom postupka je utvrđeno da je u međuvremenu umrla nasljednica Ingrid Perkić, supruga pok. nasljednika Iva Perkića.

5. Nasljednici Peruč Marija i Davor Perkić su se na ostavinskoj raspravi prihvatili pripadajućeg zakonskog nasljednog djela na imovini ostaviteljice.

6. Nasljednica Mladenka Perkić Vujičić se na ostavinskoj raspravi odrekla svog zakonskog nasljednog dijela u korist majke Venke Perkić.

7. Nasljednice Karmen Perkić se pisanom nasljednom izjavom ovjerenom kod javnog bilježnika prihvatila pripadajućeg zakonskog nasljednog dijela na imovini ostaviteljice te istog ustupila majci Venki Perkić.

8. Nasljednica Venka Perkić se na ostavinskoj raspravi prihvatila svog zakonskog nasljednog dijela na imovini ostaviteljice te svih ustupljenih joj dijelova.

9. Nasljednik Andreas Perkić iako uredno pozvan nije pristupio na ročište 25. studenog 2025. niti je tijekom postupka sudu dostavio izjavu o odricanju od nasljedstva, slijedom čega se smatra da želi biti nasljednikom.

10. Stoga je temeljem čl. 232. st. 1. Zakona o nasljeđivanju (NN 52/71, 47/78) koji se u konkretnom slučaju primjenjuje temeljem čl. 253. st. 1. Zakona o nasljeđivanju (NN 48/03, 163/03, 35/05, 127/13, 33/15, 14/19) odlučeno kao u izreci.

11. Što se tiče navoda nasljednica Venke Perkić, Mladenke Perkić Vujičić i Karmen Perkić iz podneska od 07. listopada 2025. da bi se cjelokupna naknadno pronađena imovina trebala biti raspoređena prema nasljednim izjavama nasljednika danim prilikom donošenja rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Rabu posl.br. O.11/91-4 od 24. travnja 1991., tako da ista pripadne kao preostala imovina u korist nasljednika Mladena Perkića i Ivana Perkića, svakom 1/2 dijela, sud smatra da isti nije osnovan. To iz razloga što jer su se nasljedne izjave nasljednika prilikom donošenja rješenja o nasljeđivanju odnosile i mogle odnositi isključivo na imovinu koja je kao takva tada utvrđena u ostavinsku imovinu ostaviteljice, a što svakako nisu predmetne nekretnine. Naime, budući je rješenje o nasljeđivanju doneseno na temelju zakona, sporazuma o djelomičnoj diobi i izjava o ustupu (odricanju) od nasljedstva, sud smatra da je prilikom donošenja rješenja o rasporedu naknadno pronađene imovine trebalo održati ostavinsku raspravu kako bi se ispitala prava volja nasljednika s obzirom da se ustup nasljedstva odnosno odricanje nasljednica Peruč Marije i Faflja Ružice kao i sporazum o djelomičnoj diobi mogao odnositi isključivo na ostavinsku imovinu koja je tada bila predmet raspravljanja a u koju nisu ulazile predmetne nekretnine.

U Rabu, 16. siječnja 2026.

Sudac

Laura Puljar-Matić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba županijskom sudu. Žalba se podnosi putem ovog suda u dva primjerka, u roku od 15 dana od dana dostave rješenja.

DNA

1. Marija Peruč po pun. Peruč Renato, Stube dr. Vande Ekl 9, Opatija
2. Venka Perkić, Opatija, Kosićevo
3. SAŠA IVO PERKIĆ, Rab, Kneza Branimira 10
4. ANDREAS PERKIĆ, Wichterich str. 8, 53177 Bonn, Republika Njemačka – prema Uredbi EZ-a o dostavi
5. DAVOR FAFLJA, Rab, Gornja ulica 24
6. Karmen Perkić po pun. Milan Vujičić, Rijeka, Ivana Zavidica 10
7. Mladenka Perkić Vujičić, Opatija, Kosićevo 8
8. NAKON PRAVOMOĆNOSTI:

- zk. odjel Rab
- katastar u Rabu
- porezna uprava

Kal. 15 dana

Broj zapisa: **9-30881-cb591**

Kontrolni broj: **00e76-c3f67-d9165**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Crikvenici** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.